



COMUNE DI MORIGERATI
Provincia di Salerno
P.za S. Laverio N° 1 – 84030 MORIGERATI(SA)
Tel. 0974-982016 Fax 0974-982169
Delegazione Comunale: via Provinciale 84030 SICILI'(SA) Tel./Fax 0974-982000
P.I. 03548800659 C. F. 84001730658
e-mail: v.prota@comune.morigerati.sa.it
pec: sindaco.morigerati@asmepec.it



Pro. 1217
del 09/06/2022

AVVISO

IMU 2022

L'Imu si paga in due rate:

- entro il **16 giugno 2022** deve essere versato l'acconto: ai fini del calcolo è possibile avvalersi delle aliquote approvate **per l'anno scorso** dal proprio Comune;
- il saldo IMU è invece dovuto entro la scadenza del **16 dicembre 2022**. In tal caso, i contribuenti dovranno prendere come riferimento operativo il regolamento pubblicato sul portale dedicato del MEF entro il 28 ottobre. In caso di aumento dei valori, con il saldo bisognerà pagare la quota aggiuntiva eventualmente dovuta a conguaglio.

Per effetto delle modifiche introdotte dal decreto Fiscale collegato alla Legge di Bilancio 2022, i coniugi con residenza diversa **potranno scegliere uno degli immobili da esentare** ai fini Imu, anche qualora la residenza anagrafica e la dimora abituale non siano nello stesso Comune.

Imu 2022, cosa cambia per i coniugi con due residenze

Ai coniugi residenti in abitazioni diverse spetta un'unica esenzione. I coniugi scelgono quale delle due abitazioni non deve pagare l'Imu e lo comunicano al Comune con la dichiarazione Imu. La norma si applica dal 1 gennaio 2022 e stabilisce che: **“Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale o in comuni diversi, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile, scelto dai componenti del nucleo familiare”**.

